

基建处 2021 年 9 月份项目建设情况报告

本月教学综合楼（未来教室）、新闻传播学院与马克思主义学院教学实验楼项目按照建设项目管理计划，规范有序推进，现将本月建设情况报告如下：

一、教学综合楼（未来教室）项目

（一）项目进度及质量情况

1. 项目进度管理

教学综合楼（未来教室）项目 9 月份施工完成工程量如下：1 段—5 段外墙抹灰施工完成；1 段—5 段内墙抹灰施工 2 层、3 层、4 层施工完成；1 段—5 段屋面找平层完成。



屋面找平层施工

2. 项目质量管理情况

建筑装饰工程室对结构工程的保护，室对建筑产品的完善，是建筑产品艺术性的充分体现。装饰工程的质量直接影响到建筑产品的质量，是创建精品工程过程及质量控制的重点和难点。应控制装饰工程质量达到美观、实用、不空不裂、平齐归一、施工精细。



内墙抹灰施工精细化控制

(二) 安全文明施工情况

1. 加强安全教育管理

实施安全施工例会制度，每周召开一次安全教育会议，切实做到每天早班前，全员安全教育不间断。

2. 实施安全生产检查制度

安全员带队进行每日巡检，对发现的隐患都立即安排整

改，并由原检查人员复查确认。增加安全防护设施，特别是“三宝”、“四口”、“五临边”防护设施，确保安全防范措施到位。



室内临边防护措施

（三）疫情防控情况

在疫情管理方面：一是确保现场防疫物资准备充足；二是对现场及办公区进行清理、消杀每周进行二次，消除发病隐患；三是施工现场严格执行门禁管理制度，防止施工人员、外界人员随意进出；四是加强对施工现场进入人员的检查，对所有进出人员进行体温检测、身份、健康状况登记；五是积极配合宁夏大学对防疫工作的监督，不足之处积极落实整改。



防疫期间加强门禁出入人员管理

二、新闻传播学院与马克思主义学院教学实验楼项目

(一) 项目进度及质量情况

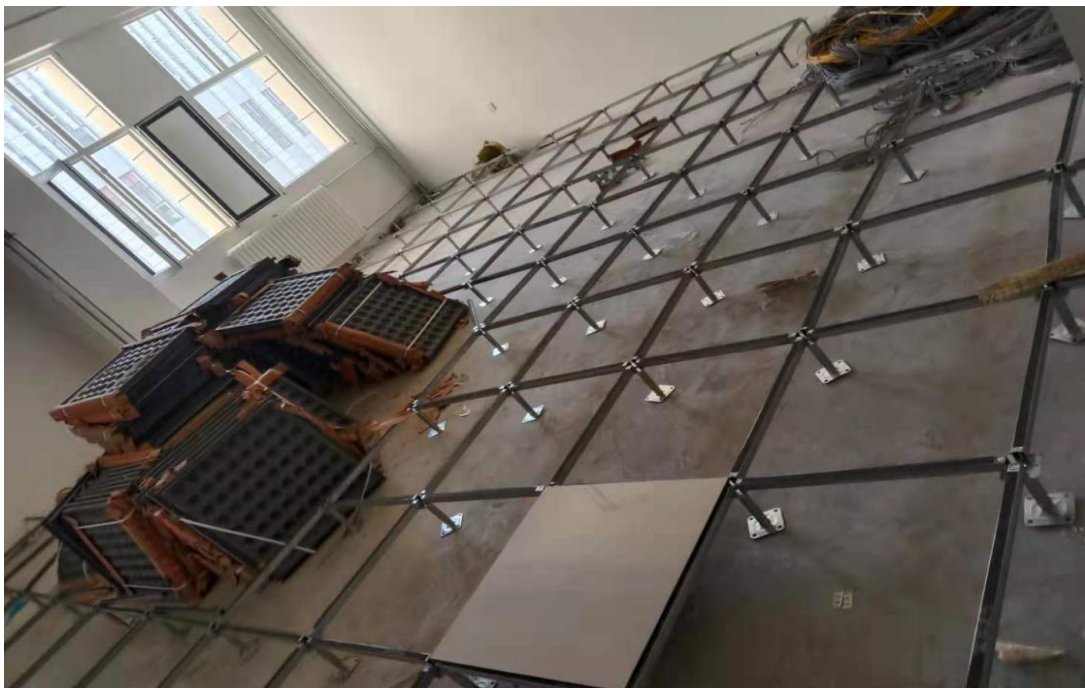
1. 项目进度管理

新闻传播学院与马克思主义学院教学实验楼项目已经进入到工程收尾阶段，本月完成了楼梯花岗岩踏步、屋面缸砖、室内地砖铺贴，组合窗玻璃、喷淋、烟感、开关插座、卫生间吊顶、配电室的安装，外墙真石漆及室外散水台阶的

施工。目前，房间吊顶完成 30%，防静电地板完成 60%，室内腻子打磨中，乳胶漆已经开始喷涂。在施工过程中严格执行报验程序，所进材料均经过常规及见证试验检测，施工质量合格。



大厅干挂石材



防静电地板安装

2. 项目质量管理情况

建设项目管理始终坚持以关键部位、关键环节的质量控制为重点，在施工现场的质量控制过程中，建立质量保证体系，完善质量控制体系，加强质量管理意识，对施工过程中的关键部位、关键环节需要重点进行把控，严格执行“三检制度”，牢固树立质量意识，建立健全过程质量管理体系，严格加强施工过程中的自检、互检和交接检工作。坚持“预防为主，防治为主”原则，坚持技术措施先行的质量控制方法，自觉抓好过程质量，确保工程总体质量。同时严把材料质量关，材料进场确保监理查验，按规定进行抽样，实体检测均有监理单位旁站监督，质量合格。



屋面缸砖铺贴完毕

（二）安全文明施工情况

1. 加强现场日常巡视巡查，提高安全意识，目前，塔吊、吊篮已经拆除，基本无临边洞口，但安全管理毫不松懈，尤其是提醒安全防护用品的正确佩戴。



塔吊安全拆除

2. 现场用电全部由电工负责接驳配送电，加强用电安全管理。

3. 楼内按要求清扫，作业面基本保持工完场清。

4. 及时整改质量问题，限定整改期限，并由监理单位进行复查。

5. 楼梯栏杆扶手已安装，个别玻璃栏板未安装完毕，楼梯不存在临边问题。

6. 安全员每日巡查室内活动脚手架，确保其稳固可靠，

同时检查作业人员安全帽等安全设备规范使用情况。

7. 为控制扬尘，围挡喷雾自动定时开启，每日清扫办公区域及公共道路，裸露土方进行覆盖降尘处理。

8. 室外已经压实、半硬化处理，待面包砖铺装，能更好控制扬尘。



围挡喷雾降尘

（三）疫情防控情况

1. 每日工人上下班走实名制通道，测温记录均正常。
2. 外来人员由门卫负责询问，测温并登记后方可进入现场，外来人员均查询行程码，无高中风险地区人员进入项目。
3. 防疫物资，保证一周的使用量。
4. 每日消杀，且有消杀记录，严格落实日常疫情消杀。
5. 管理人员、作业人员陆续接种第二剂新冠疫苗，作业人员无重点疫区旅居史。



每日消杀



测温及入场登记、消杀物资配备

(四) 其他方面



迎接宁夏工商职业技术学院拟建实验楼至项目考核



自治区党委宣传部视察项目建设情况



顺利通过银川市安全标准化工地检查验收

基建处

2021年9月18日