

基建处 2022 年 7 月份项目建设情况报告

本月自治区重点建设项目新农科人才培养与创新研究院和教学综合楼（未来教室）项目按照既定建设项目管理计划，规范有序推进，现将建设情况报告如下：

一、新农科人才培养与创新研究院 A-B 段项目

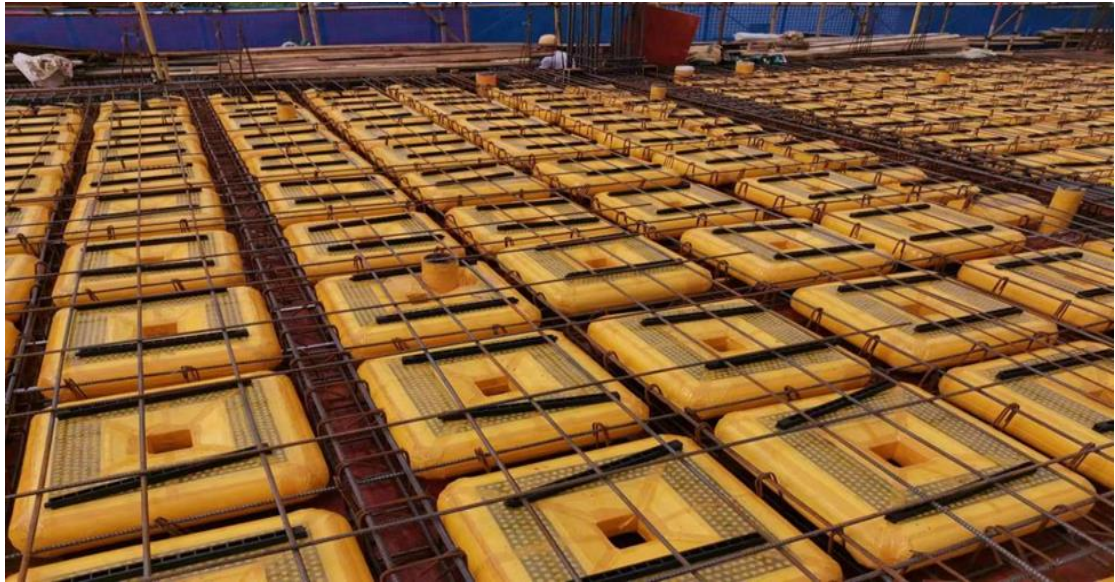
（一）项目进度及质量情况

1. 项目进度

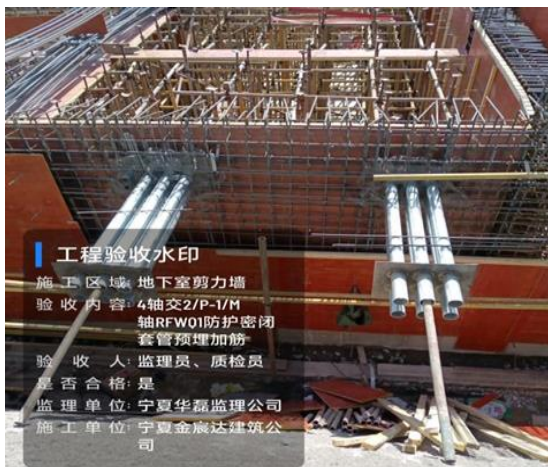
后浇带南侧地下室剪力墙、柱、梁、板、梯模板安装、钢筋绑扎、砼浇筑等施工；后浇带北侧地下室剪力墙内、外架体、模板拆除、清理；水、暖、电、人防班组跟随进度完成了本专业的预留预埋；地下室后浇带处封堵、抹灰、防水层基底清理以及地库北侧、东侧外墙及筏板上部两遍防水铺贴；地下室地库北侧与 C 段交接部位的筏板、框架柱、框架梁以及东侧外墙永久性防水保护墙的砌筑；各种原材进场的检查验收、见证取样、送检；砼浇筑时塌落度监测及砼试块见证取样；一层框架柱、梁、板、梯钢筋绑扎、架体搭设、模板安装、空心板填充体安装进行中。



钢筋绑扎



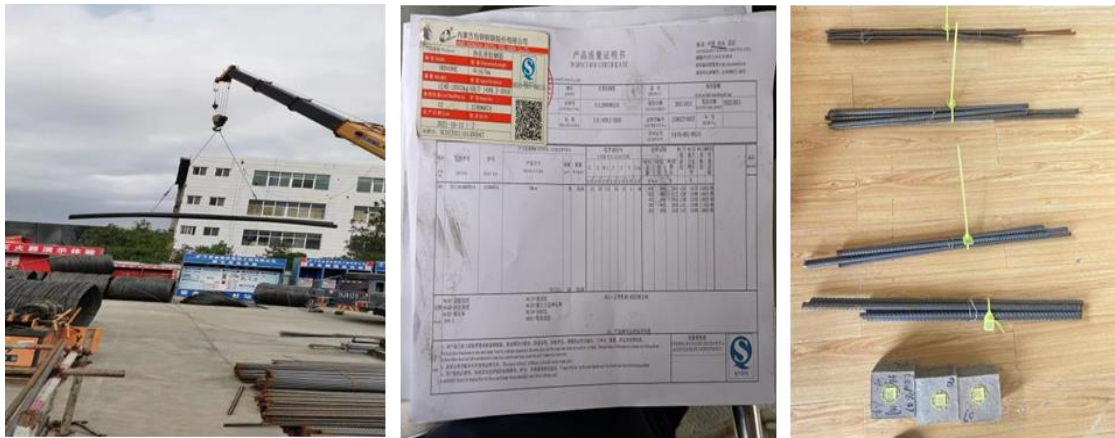
空心板填充体安装



水、暖、电、人防专业预留预埋

2. 质量情况

一是对原材料的控制：钢筋原材进场立即向监理单位进行报验，提供产品质量证明书并进行现场抽样检测；浇筑时砼进场后对照随车单确定砼标号、坍落度值、添加剂等参数情况，确保砼原材料符合设计要求；并现场进行坍落度检测；对新进场水泥基渗透结晶型防水涂料进行报验，所用材料符合设计要求。二是对施工工艺的控制：钢筋、模板工程施工过程中，执行“三检”制度，项目部质检人员对施工质量进行跟踪检查，验收合格后报项目监理部，全部验收合格后方可进入下道工序的施工。



钢筋原材进场检查核对及见证取样



砼浇筑时坍落度检测和试块的留置



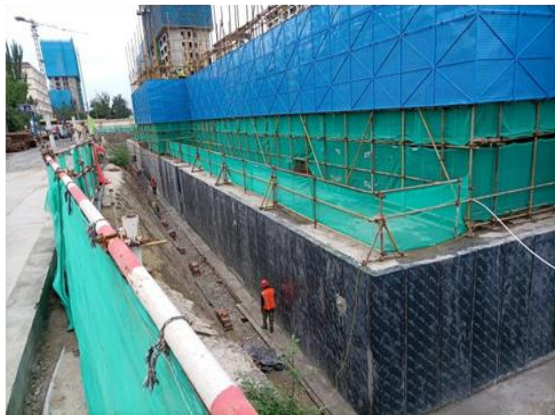
政府监督职能部门对项目的验收

(二) 安全、文明施工情况

一是保证出入施工现场主要道路清扫，硬化道路及裸土部位洒水降尘，出入施工现场的车辆过洗车台，禁止带泥上路。二是对新进班组的施工人员进行信息录入登记并进行三级安全教育、班前教育及安全技术交底，加强施工现场的安全救援、消防演练培训，发现安全隐患立即整改；及时完善施工现场安全宣传标牌和安全操作规程；由专职安全员每天坚持巡查，并积极邀请监理单位不定时巡查。



人工及喷淋系统的日常洒水降尘



临边防护搭设及围挡



安全指示牌挂设及消防设施定期检查更换



施工现场消防演练培训会

(三) 疫情防控情况

1. 现场防疫物资准备充足，对新进场人员进行信息录入，对现场办公区、施工区进行每天消毒，对进场人员进行体温监测。

2. 施工现场严格执行监管管理制度，对新进场人员进行信息录入，进入施工现场进行健康状况登记并进行体温测量。



现场消杀



防疫物资储备

二、新农科人才培养与创新研究院 C-D 段项目

(一) 项目进度及质量情况

1. 项目进度

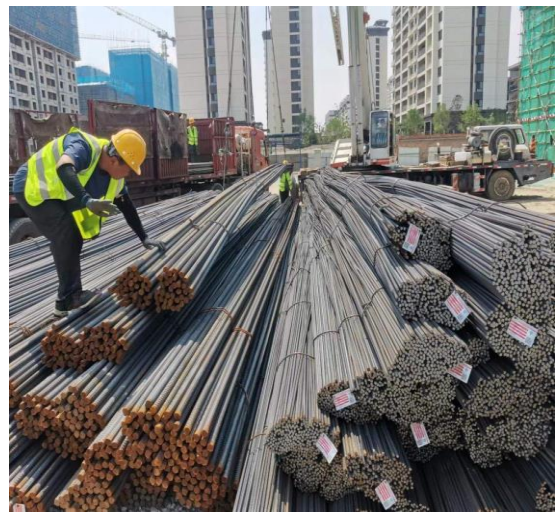
新农科人才培养与创新研究院 C-D 标段与 A-B 标段地库相接触部位基坑肥槽回填全部完成，砂夹石回填工程量已按要求核实完毕；C-D 标段基坑土方正式开挖，截至目前共计完成开挖土方量约 3600m³；进场钢材为包钢钢材，主要规格十二种，共计进场 452.262 吨。基础部分钢筋加工制作已基本完成。



基坑土方开挖现场



与 A-B 段相接处部位砂夹石回填完成



钢筋原材进场（直条）



钢筋原材进场（盘螺）

2. 质量情况

与 A-B 标段地库相接触部位基坑肥槽回填工作，共计填筑砂夹石 8 板，完成地基压实度常规试验 5 组，见证试验 3 组，全部符合施工图纸所标明的压实度标准；土方开挖工作，现场无超挖、欠挖现象。基坑边坡放坡符合要求，无开裂、坍塌现象；进场钢材的检验报告和合格证都齐全，进场同时已向监理单位报验、取样，按照进场钢材的数量、型号送样，对于进场钢材和已加工完成的钢材全部进行篷布覆盖，加设垫木放置，以防止钢筋锈蚀。



砂夹石压实度见证试验现场检测



砂夹石压实度试验（常规检测）



砂夹石压实度土壤无核密度仪检测



基坑开挖后的实际状态

(二) 安全、文明施工情况

1. 施工现场开始进行布置，主要包括钢筋加工区、木工加工区的防护棚搭设；施工临时用电线缆埋设，配电箱体安装等，确保安全、稳固，满足施工使用要求。



施工现场钢筋加工区

2. 基坑开挖基坑边坡、基底全部使用绿网覆盖，避免阳光直晒及土体裸露。对开挖转运的土体全部进行绿网覆盖；在开挖过程中使用洒水车全方位洒水，符合施工现场扬尘治

理要求。



基坑开挖洒水降尘

3. 项目截止目前进行并完成的进入场工人三级安全教育、疫情防控安全教育，相关教育文件受教育工人全部签字，现场照片已打印存档。土方开挖安全技术交底工作已完成，留档。基坑周边进行临边防护搭设，确保施工人员安全。



三级安全教育条幅签字



新入场工人三级安全教育

(三) 疫情防控情况

1. 项目开工伊始，疫情防控方案上报，疫情防疫物资已到位；已上报各单位审验。

2. 严格按照疫情防控方案对办公区、工人生活区、实名制通道等重点部位进行消毒工作。严格按照自治区、学校疫情防控要求，对来往人员进行实名制登记、测温、健康码和行程码查验等工作。



门卫疫情防控及登记工作

三、新农科人才培养与创新研究院 E-F 段

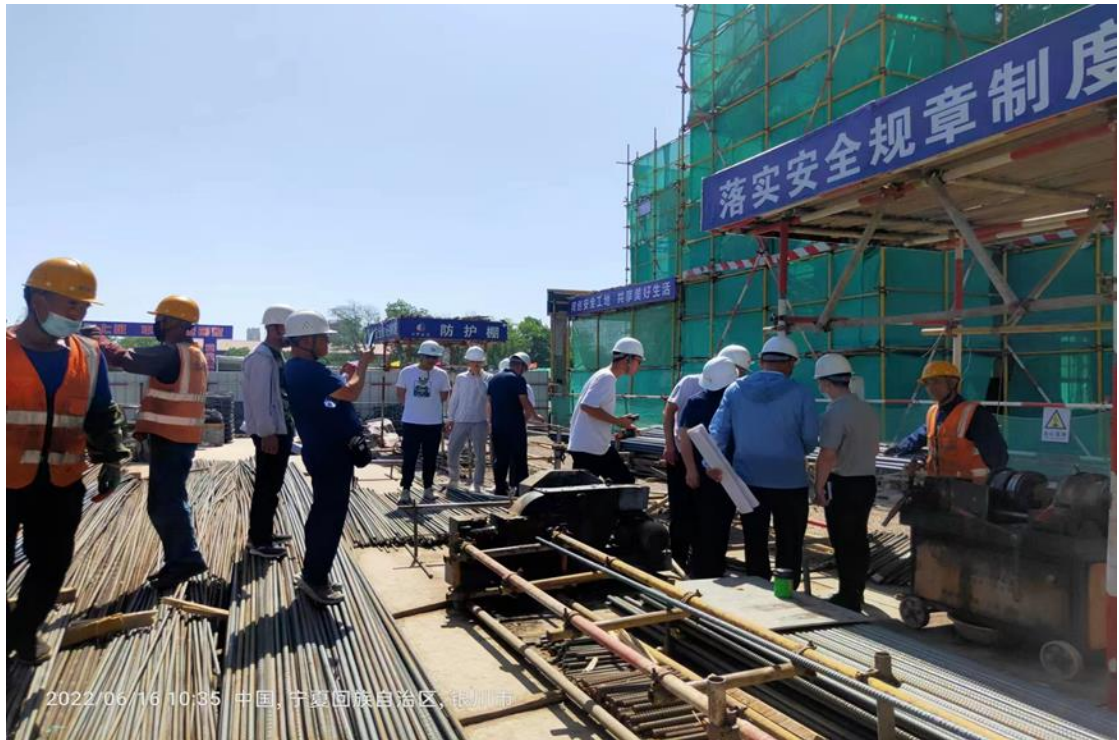
(一) 项目进度及质量情况

1. 项目进度

新农科人才培养与创新研究院 E-F 段；6 月 17 日 F 段主体封顶；6 月 25 日 E 段三层主体封顶；6 月 27 日 E 段 F 段屋面女儿墙浇筑完成；7 月 10 日 E 段四层主体封顶；7 月 12 日 E 段一层砌体填充墙体砌筑开始。



校领导现场检查



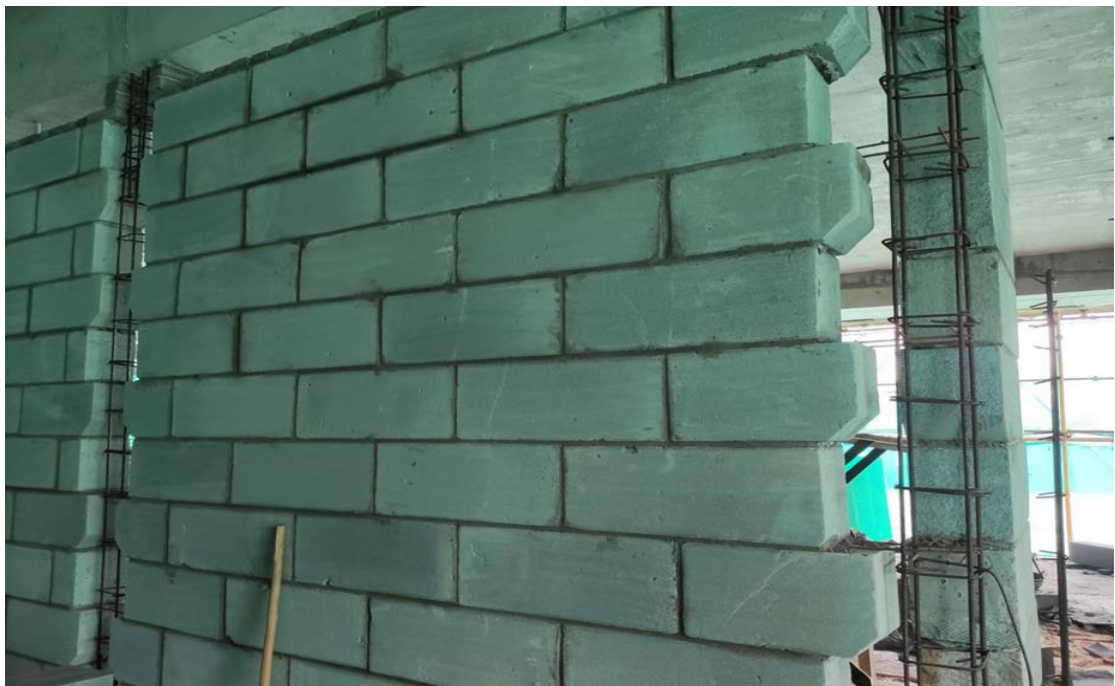
西夏区质监站现场检查

2. 质量情况

一是在施工过程中，主要控制混凝土施工过程中对混凝土塌落度进行检测，严禁施工现场在浇筑过程中加水，拉线控制混凝土板面标高，留置混凝土标养及同条件试块。在钢筋绑扎过程中对钢筋规格、数量、型号、下料尺寸进行严格把控，对机械连接套筒扭矩进行检查，丝扣外露长度控制在 1.5 丝以内；二是对混凝土构件及时进行养护，采用覆膜和覆盖棉毯进行保水，使混凝土构件保持表面湿润；三是要求施工单位对工人进行技术交底，严格控制墙体砂浆饱满度、水平灰缝及竖向灰缝及墙体垂直度、平整度控制。



混凝土表面覆膜，并洒水养护



砌体填充墙砌筑

(二) 安全、文明施工情况

1. 对新进场工人进行安全教育，实施每日安全晨会教育制度，督促各班组每天组织班前安全生产教育会。
2. 实施安全生产巡检制度。由安全员每日巡视检查，对

发现的隐患都必须立即安排整改。

3. 每日对施工道路进行清扫、洒水，采用洒水车降尘，大门口设置喷淋洒水，对现场采用碎石覆盖并洒水，保持现场干净、整洁。



每日巡视检查



(三) 疫情防控情况

1. 每日工人上下班走实名制通道，测温记录均正常。

2. 加强对施工现场进入人员的检查，对所有进出人员进行体温检测、身份、健康状况登记；对外来人员由门卫负责询问，查询健康码、行程码，测温并登记后方可进入现场。

3. 严格落实日常疫情消杀，每三天对生活区、办公区员工通道等人员密集部位进行消毒。



员工通道消杀



办公区消杀

四、教学综合楼（未来教室）项目

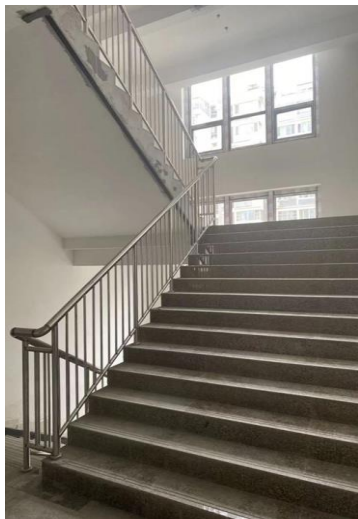
（一）项目进度及质量情况

1. 项目进度

楼梯石材铺贴完成；楼梯不锈钢栏杆安装完成 70%工程量；C 区楼面整体细石砼完成；室内墙面腻子完成了 60%工程量；A、B 区卫生间地板砖粘贴完成；C 区屋面砖铺贴完成；电缆、电线安装完成至 80%工程量；消防、通风、空调设施安装完成至 95%工程量。



外立面装饰效果



2. 质量情况

土建工程：外立面、内墙面、顶棚、地面饰面材料安装或粘贴牢固，无空裂现象；排列合理，缝隙均匀；表面平整无变形，阴阳角方正顺直，线条清晰；表面色泽均匀，无明显色差，光洁无污染；相同饰面材料或不同饰面材料的交接处界线清晰、横平竖直、嵌缝饱满、无交叉污染。门窗连接牢固，密封严密；表面平整、洁净、无划痕、无翘曲变形现

象；五金配件齐全，安装位置正确，开关灵活，关闭严密。

安装工程：安装工程施工直接影响工程的总体施工质量，设备安装工程质量控制的好与坏，直接影响到使用功能，施工中要充分运用管线布置综合平衡技术，相互协调，整体策划。通过严抓细管，精心施工，达到设计的效果。

设备安装工程施工无跑、冒、滴、漏，管道安装牢固和横平竖直，器具安装方便使用及管理维修，有关标识清晰、正确，安全保护措施完善。单机调试技术指标符合要求，系统联动调试动作协调、正确、无异常。



墙面、立柱腻子施工质量控制



管线安装质量控制



墙面找平

（二）安全、文明施工情况

安全施工方面：尽管到了工程装饰、装修阶段，安全隐患减少，但是施工现场的安全管理依然坚持安全施工例会制度，项目部每周一次安全教育会议；各班组员工每天早班前安全教育不间断；实施安全生产检查制度：由安全员带队检查，邀请各工种负责人等职能人员每日巡检，对发现的隐患都必须立即安排整改，并由原检查人员复查确认。同时增加安全防护设施的投入，特别是“三宝”、“四口”、“五临边”防护设施，确保安全防范措施到位。



洞口临边定型化栏杆防护

文明施工方面：认真执行市政府建筑工地“六个”100%规定，创造清洁、优美、文明的城市环境。



严格落实“六个”100%规定，对裸漏部位进行覆盖

（三）疫情防控情况

近日，宁夏周边省市新增多个高、中风险地区，疫情防控形势严峻。施工方严格按银川市建筑行业管理处关于施工现场防疫措施执行，落实“戴口罩、测体温、亮码通行”制度。

施工方坚持四到位原则：宣传培训到位；防疫物资到位；落实消毒措施到位；进出场人员进行体温检测、身份、健康状况登记到位。做好施工现场公共区域通风、消毒工作。

进入夏季高温季节，合理调配工作班次，配备防暑设施、防护用品、防暑急救药品，熬制绿豆汤供职工饮用，防止高温中暑和其他人身意外事故发生。



基建处

2022年7月17日